

V celé OZV se nahrazují zkratky ploch OC na BI, OV na BH, SP na OS.

V čl. 1 bodu 1.1. se doplňuje věta: Zadání 1. změny regulačního plánu bylo schváleno Zastupitelstvem města Kadaně dne 26.9. 2013.

V čl. 1 se nahrazuje bod 1.4 větou: Lhůtou aktualizace regulačního plánu je rok 2020.

V čl. 2 se mění nadpis na: Prvky plošného uspořádání území, podmínky využití ploch a pozemků

V čl. 2.1 Obecné zásady se nahrazují větvy:

Veškeré podmínky, pokud není výslovně uvedeno jinak, se vztahují k celým pozemkům, tedy jak k jejich stavební části, tak i k zahradám či jiným kulturám, které ke stavebním pozemkům přiléhají, s nimi provozně i prostorově souvisejí a jsou s ním užívány jako jeden celek.

Při jakékoli změně využití nebo změně stavby podléhající územnímu či stavebnímu řízení se musí vyhovět podmínkám využití podle zařazení příslušného stavebního pozemku do funkční plochy.

V čl. 2.2 se ruší body a), b) a c) a vkládá se věta: Veškeré pojmosloví v RP jihovýchodního předpolí Kadaně se řídí územním plánem Kadaně, kap. 6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

V čl. 2.3 se mění nadpis na: Upřesnění podmínek využití ploch vyplývajících z územního plánu Kadaň, v bodu a) se nahrazuje „Regulativy funkčního využití“ slovem „podmínky“ a ruší se SÚ.

bod b) se celý nahrazuje takto: Regulační plán používá těchto kategorií využití ploch:

- BI – plochy bydlení - bydlení v rodinných domech městské a příměstské
- BH – plochy bydlení - bydlení v bytových domech
- OS – plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
- TV – plochy technické infrastruktury
- ZV – plochy systému zeleně – zeleň na veřejných prostranstvích
- NZ – plochy zemědělské – trvalý travní porost

v bodu c) se ruší tabulka a text se nahrazuje: Regulace přípustného a podmíněného využití funkčních ploch respektuje podmínky využití Územního plánu Kadaň.

Nad rámec podmínek využití ploch v platném ÚP Kadaně se na území řešeném RP, stanovují tyto požadavky:

Nepřípustné využití:

1. V plochách BI jsou nepřípustné: dvojdomy vyjma bloku 48 (02-05), 49 (02-05), 47 (05-06), 15 (01), 35 (07,08), trojdomy, řadové domy a bytové domy.
2. V plochách OS jsou nepřípustné: autocampy, tábořiště pro karavany, služební byty, turistické ubytovny, internáty a koleje, garáže rezidentů
3. V plochách TV jsou nepřípustné: fotovoltaické elektrárny, služební byty, sběrné dvory, zařízení komunální hygieny – ostatní, administrativní zázemí pro pracovníky vykonávající činnost související s využitím plochy, objekty a zařízení pro údržbu a ochranu v areálech, jednotlivé garáže (1 až 2 garáže)
4. V plochách BH jsou nepřípustné: internáty a koleje.

v bodu d) se nahrazuje slovo „Regulace“ slovem „Podmínky pro“

v bodu e) se nahrazuje: v prvním odstavci slovo „Regulativy“ slovem „Podmínky“, ve druhém odstavci slovo „Reguluje se“ slovem „Stanovuje se“

V čl.3 se mění nadpis na: Podmínky plošného a prostorového uspořádání

V čl. 3.1 Vymezení užívaných pojmů se v prvním odstavci **nahrazuje** slovo „v regulaci“ slovem „pro stanovení“ a **mění se následující body:**

- b) Uliční čára** – Hranice mezi pozemky a veřejným prostranstvím nebo jiným veřejným prostorem (park, krajina); uzavřená uliční čára vymezuje blok.
- c) Pozemek** – zastavěné plochy a nádvoří, jakož i eventuální přiléhající další pozemky tvořené pozemkovými parcelami, které s nimi provozně souvisejí, prostorově na něj navazují a jsou s ním užívány jako jeden celek.
- d) Zastavění** – Nadzemní stavby na pozemku, tj. stavba hlavní a doprovodné stavby. Zastavění může být umístěno pouze v prostoru vymezeném stavebními čarami.
- e) Stavba hlavní** - budova, která slouží hlavnímu, případně přípustnému, nebo podmíněnému využití stanovenému územním plánem, tedy u pozemků pro bydlení pro bydlení s možnou vestavěnou garáží. Stavba hlavní je vždy vyšší než stavby doprovodné. Jejich umístění je možné pouze v rozsahu přípustného umístění hlavní stavby na pozemku. Při nepravidelném půdorysu stavby hlavní se regulace střech uplatňuje pouze na hlavní objem této stavby.
- f) Doprovodné stavby** – Zahradní stavby, bazény, drobné stavby a jednotlivé garáže popřípadě dvougaráže na pozemku, přístřešky atd., prostorově oddělené od hlavní budovy nebo k ní přistavěné. Doprovodné stavby podporují využití pozemku stanovené územním plánem, jejich výška nepřesahuje stavbu hlavní. Doprovodné stavby lze situovat pouze v pásmu vymezeném stavebními čarami, tedy v pásmu pro zastavění, za předpokladu splnění obecných předpisů a norem. Zároveň však není možné, aby doprovodná stavba tvořila hlavní průčelí.
- l) Stavební čára** - rozhraní vymezující zastavění bloku vůči vnějšímu okolí, zpravidla směrem do veřejného prostranství. Rozlišuje se stavební čára
 - Z - závazná - rozhraní, jež zástavba musí dodržet v celém svém průběhu – v rámci tolerance úlev stanovených individuálně pro každý pozemek
 - N - nepřekročitelná - rozhraní, jež zástavba nemusí dodržet v celém svém průběhu (nesmí však být překročeno směrem ven, zpravidla do veřejného prostranství).

v bodě m) se ruší slovo „vnější“ a nahrazuje se slovo „40-ti“ slovem „50-ti“

bod o) bod v) a w) se ruší a následující body se přečíslovávají.

dále se v bodu 3.1 mění body (uvedené číslování je vztaženo po přečíslování):

v bodě o) se v poslední větě nahrazuje slovo „regulací“ slovy „podmínek prostorového uspořádání“

- s) Sklon střech** - je závazně stanoven pro stavbu hlavní bez ohledu na doporučenou orientaci hřebene střechy stavby hlavní a typu průčelí. V případě, že půdorysné vymezení stavby hlavní vyvolá (při dodržení požadovaných sklonů střech) výšku hřebene nad 9m, je možné uplatnit redukci půdorysného vymezení stavby hlavní (na kterém se se podmínka prostorového uspořádání posuzuje) až na 2/3 půdorysu (a snížit tak výšku hřebene pod stanovenou výši. Redukce půdorysného vymezení se nesmí týkat vstupního průčelí domu. Při nepravidelném půdorysu stavby hlavní se regulace střech uplatňuje pouze na hlavní objem této stavby.

Sklon střech pro zastřešení doprovodných staveb a dalších průčelí hlavních budov se neurčuje.

- t) Orientace štítů a hřebenů střech** je rozlišována na štítovou a okapovou vzhledem ke vstupnímu průčelí. Při štítové orientaci je hřeben střechy kolmo na hlavní (vstupní) uliční průčelí, při okapové orientaci je hřeben střechy rovnoběžně s tímto průčelím. Orientace štítů a hřebenů střech u staveb hlavních je stanovena jako doporučená.

V čl. 3.1 se ruší celá věta: Na pozemcích pro rodinné domy nelze....(...od hranice sousedního pozemku).

V čl. 3.2 se mění tabulka následovně: (viz str.4-10)

V čl. 3.3 se mění nadpis na: Podmínky architektonického řešení

v bodě b) Oplocení se nahrazuje: v prvním odstavci slovo „Reguluje“ za „Stanovuje“, ve čtvrtém odstavci „není regulace stanovena“ za „nejsou stanoveny podmínky“

V čl. 3.4 se mění nadpis na: Podmínky uspořádání zeleně

V čl. 6.1 se nahrazuje v bodu c) odkaz z čísla 2 na č.1

V čl. 6.1 se nahrazuje bod e) na: e) Vjezd na pozemek je doporučen v části uliční čáry vymezené grafickou částí dokumentace

V čl. 7.1 se přidává věta do bodu a): Nad rámec VPS pro dopravu vymezených v řešeném území v ÚP Kadaně se vymezují tyto VPS:

V tabulce v bodu a) se ruší řádek VPS19, v tabulce v bodu b) se ruší řádek VPS 91.

Čl. 7.2 se ruší.

Odkaz 1 pod čarou se ruší

Odkaz 2 pod čarou na vyhlášku 174/1994 Sb. se nahrazuje odkazem: ¹ Vyhláška č.398/2009 Sb., o obecných technických podmínkách zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

3.2 Regulativy plošného a prostorového uspořádání na pozemcích

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější						přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy		
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí			u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí						u dalšího uličního průčelí	
						Z=závazná; N=nepřekročitelná	vzdálenost od uliční čáry	možné úlevy	druh: U=uzavřená; O=otevřená; Z=závazná; N=nepřekročitelná	vzdálenost od uliční čáry	možné úlevy			maximální hloubka zástavby kolmo na vstupní průčelí +	maximální hloubka zástavby kolmo na další průčelí					vlevo při pohledu na vstupní průčelí	vpravo při pohledu na vstupní průčelí
10	01	BI	0,65	J	Z	Z	8	U1, U2	N	25		30		25	5			1+P		S/V 20-40°	štít
	02	BI	0,65	J		Z	8	U1, U2				30		8	5			1+P		S/V 35-40°	štít
	03	BI	0,65	J		Z	8	U1, U2				30		8	5			1+P		S/V 20-40°	štít
	04	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				5 ⁺		8	5			1+P		S/V 35-40°	štít
	05	BI	0,65	J		Z	8	U1, U2				5 ⁺		8	5			1+P		S/V 35-40°	štít
	06	BI	0,5	J	V	Z	8	U1, U2	Z	5				8	5	8	5	1+P		S/PV35-40°	štít
11	01	BI	0,55	S	Z	Z	5	U1, U2	Z	9	U1, U2	17		5				1+P		S 35-40°	štít
	02	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,5	S		Z	5	U1, U2				17		5	6			1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,5	S	V	Z	5	U1, U2	Z	5		17			6			1+P		S/V 35-40°	okap
	07	BI	0,55	J	V	Z	8	U1, U2	Z	5		17			5			1+P		S/V 35-40°	okap
	08	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				17		8	5			1+P		S/V 35-40°	okap
	09	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				17		8	5			1+P		S/V 35-40°	okap
	10	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				17		8	5			1+P		S/V 35-40°	okap

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější					přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy			
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí		u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí							
						Z	6,5	U1, U2	N	30									u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí
	11	BI	0,65	J	Z	Z	6,5	U1, U2	N	30		17			5			1+P		S/V 35-40°	štít
12	01	BI	0,55	S	Z	Z	5	U1, U2	N	5		17		5				1+P		S/V 35-40°	okap
	02	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	6			1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	6			1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	07	BI	0,55	S	V	Z	5	U1, U2	Z	5		17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
13	01	BI	0,8																		
	02	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5				1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,65	J	V	Z	6,5	U1, U2	N	35		10 ⁺						1+P		S/V 35-40°	štít
	04	BI	0,65	S	V	Z	5	U1, U2	Z	9	U1, U2	17			5			1+P		S	štít
14	01	BI	0,8																		
	02	BI	0,65	J		Z	8	U1, U2				30		8	5			1+P		S/V 35-40°	štít
	03	BI	0,65	J		Z	8	U1, U2				7 ⁺		8	5			1+P		S/V 35-40°	štít
	04	BI	0,55	J	V	Z	8	U1, U2	N	20		17		5				1+P		S/V 35-40°	štít
15	01	BI	0,55	JV	SZ	N	8		Z	8		19		8	8			1+P		S/V 35-40°	okap
16	01	BH	0,0	S	J	N	0		N	0				0	0			1+0		P	
17	01	BI	0,8																		
	02	BI	0,65	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,65	S		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,65	S	V	Z	5	U1, U2	N	5		17			8			1+P		S/V 35-40°	okap
18	01	BI	0,55	S	V	Z	5	U1, U2	Z	5			17			10		1+P		S/PV35-40°	štít
	02	BI	0,55	J	V	Z	8	U1, U2	Z	5			17				5	1+P		S/PV35-40°	štít
20	01	BH	0,8																		
	02	BH	0,6	S		Z	3					26		8	8			3+U	2+U	P	
	03	BH	0,6	S		Z	3					35		8	8			3+U	2+U	P	
	04	BH	0,6	S	V	Z	3		Z	10	U1, U2	35			8			3+U	2+U	P	
21	01	BH	0,6	S	Z	Z	5	U1, U2	N	9		26		8				4+U	3+U	P	

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější					přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy			
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí		u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí							
						Z	U1, U2		Z	U1, U2											
	02	BH	0,6	S		Z	5	U1, U2				20		8	8			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	03	BH	0,6	S		Z	5	U1, U2				20		8	8			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	04	BH	0,6	S		Z	5	U1, U2				20		8	8			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	05	BH	0,6	S		Z	5	U1, U2				20		8	8			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,55	S	V	Z	5	U1, U2	Z	5					6			2+U		P	
22	01	BH	0,6	J	Z	Z	8	U1, U2	N	20		20P 13L			12			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	02	BH	0,6	J		Z	8	U1, U2				20		5	12			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	03	BH	0,6	J		Z	8	U1, U2				20		6	15			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,65	V	J	Z	5		Z	8	U1, U2		20			8		2+U		P	
23	01	OS		J	Z	N	0		Z	0	U1	38	25					2+U		P	
	02	OS		J	Z	N	0		Z	0	U1	34	34					2+U		P	
30	01	BI	0,5	S	Z	Z	8	U1, U2	Z	5				8		8		2+P		S/V 35-40°	štít
	02	BI	0,5	Z		Z	5	U1, U2				17		5	8			2+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,5	Z		Z	5	U1, U2				17		5	8			2+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,5	Z	J	Z	5	U1, U2	N	8		17		5				2+P		S/V 35-40°	okap
31	01	BH	0,6	V	S	Z	8		Z	8	U1, U2	17		15				3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	02	BH	0,6	S	V	N	8		Z	8	U1, U2		17			15		3+P	2+P	S/V 35-40°	štít
32	01	BH	0,6	Z	S	Z	8		Z	8	U1, U2	17			8			3+P	2+P	S/V 35-40°	okap
	02	BH	0,6	S	Z	N	5*		Z	8	U1, U2		17			12		3+P	2+P	S/V 35-40°	štít
	03	BI	0,65	V	S	Z	5	U1, U2	Z	8	U1, U2			18			12	2+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,55	S	V	N	8		Z	5	U1, U2	18	18					2+P		S/V 35-40°	štít
33	01	BI	0,55	Z	S	Z	5	U1, U2	Z	8	U1, U2	18			19			2+P		S/V 35-40°	okap
	02	BI	0,65	S	Z	N	8		Z	5	U1, U2	18	18					2+P		S/V 35-40°	štít
34	01	BI	0,5	S	Z	Z	5*	U1, U2	Z	5*				8		8		2+P		S/V 35-40°	štít
	02	BI	0,5	Z		Z	5					17		5	5			2+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,5	Z		Z	5					17		5	8			2+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,5	J	Z	Z	5	U1, U2	Z	5				5	5			2+P		S/V 35-40°	štít
	05	BI	0,5	V	J	Z	5*	U1, U2	Z	5	U1, U2				5	10		1+P		S/V 35-40°	okap

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější						přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy		
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí			u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí						u dalšího uličního průčelí	
						Z	5	U1, U2	Z	5*	U1, U2			8	5					6	6
	06	BI	0,5	V		Z	5	U1, U2				17		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	07	BI	0,5	V		Z	5	U1, U2				17		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	08	BI	0,5	S	V	Z	5*	U1, U2	Z	5*	U1, U2				13*	6		1+P	S/V 35-40°	štít	
35	01	BI	0,5	S	Z	Z	5*	U1, U2	Z	5*	U1, U2			5			6	1+P	S/V 35-40°	štít	
	02	BI	0,5	Z		Z	5	U1, U2				17		5	8			1+P	S/V 35-40°	okap	
	03	BI	0,5	Z		Z	5	U1, U2				17		5	8*			1+P	S/V 35-40°	okap	
	04	BI	0,5	Z	J	Z	5	U1, U2	Z	5	U1, U2			8*			5	1+P	S/V 35-40°	okap	
	05	BI	0,5	J		Z	5	U1, U2				17		8	5			1+P	S/V 35-40°	štít	
	06	BI	0,5	J	V	Z	5	U1, U2	N	5		17		8				1+P	S/V 35-40°	štít	
	07	BI	0,5	S	V	Z	5	U1, U2	N	5		17			0			1+P	S/V 35-40°	štít	
	08	BI	0,5	S		Z	5	U1, U2				17		0	14			1+P	S/V 35-40°	štít	
	09	BI	0,5	V		Z	5*	U1, U2				17*		5	13			1+P	S/V 35-40°	okap	
	10	BI	0,5	S	V	Z	5	U1, U2	Z	5	U1, U2				8	8		1+P	S/V 35-40°	štít	
36	01	BI	0,5	J	Z	Z	8	U1, U2	Z	10*	U1, U2	16			5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	02	BI	0,5	J		Z	8	U1, U2				16		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	03	BI	0,6	J		Z	8	U1, U2				16		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	04	BI	0,6	J		Z	8	U1, U2				16		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	05	BI	0,6	J		Z	8	U1, U2				16		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	06	BI	0,6	J		Z	8	U1, U2				16		8	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	07	BI	0,7	Z		Z	5	U1, U2				16		5*	5			1+P	S/V 35-40°	okap	
	08	BI	0,5	Z	J	Z	8	U1, U2	Z	12	U1, U2	12P 16L		5	12			1+P	S/V 35-40°	okap	
40	01	BI	0,65	JV	JZ	N	8*		Z	5			20			5	10	2+0			
	02	BI	0,55	JV	S	Z	8		N	12				5	5*		7	1+P	S/V 35-40°	štít	
	03	BI	0,65	JV		Z	8	U1, U2				30		5	5			1+P	S/V 35-40°	štít	
	04	BI	0,55	JZ	JV	Z	5		Z	8	U1, U2			15			7	1+P	S/V 35-40°	okap	
41	01	BI	0,55	JV	SV	N	8*		Z	5			20			8*	10	2+0			
	02	BI	0,55	SV	JV	Z	5		Z	8	U1, U2				16*	5		1+P	S/V 35-40°	okap	
	03	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				18		6	5			1+P	S/V 35-40°	štít	

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější						přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy	
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí			u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí					
						Z	8	U1, U2	Z	8	U1, U2									Z
	04	BI	0,55	V	J	Z	5		Z	8	U1, U2		20			5	2+U		P	
42	01	BI	0,5	S	Z	Z	6	U1, U2	Z	5				5		8	2+U		P	
	02	BI	0,55	S		Z	6	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	štít
	03	BI	0,55	S		Z	6	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	štít
	04	BI	0,55	SZ	SV	Z	6	U1, U2	Z	5		17			8		1+P		S/V 35-40°	štít
	05	BI	0,5	JV	SV	Z	8	U1, U2	Z	5		17		5			2+0		P	
	06	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				17		8	5		1+P		S/V 35-40°	štít
	07	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				17		8	5		1+P		S/V 35-40°	štít
	08	BI	0,55	J		Z	8	U1, U2				17		8	5		1+P		S/V 35-40°	štít
	09	BI	0,5	Z	J	Z	5		Z	8	U1, U2			8		5	1+P		S/PV35-40°	okap
43	01	BI	0,5	S	Z	Z	5	U1, U2	Z	5				5		8	1+P		S/PV35-40°	štít
	02	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,55	SZ	SV	Z	5	U1, U2	Z	5		17			7		2+0		P	
	07	BI	0,55	JV	SV	Z	8	U1, U2	Z	5*		16		8			1+P		S/V 35-40°	štít
	08	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				16		8	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	09	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				16		8	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	10	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				16		8	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	11	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				16		8	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	12	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				16		8	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	13	BI	0,5	Z	J	Z	5		Z	8	U1, U2			5		5	1+P		S/PV35-40°	okap
44	01	BI	0,5	S	Z	Z	5	U1, U2	Z	5		17		5			1+P		S/V 35-40°	okap
	02	BI	0,5	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,5	S		Z	5	U1, U2				17		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,5	S		Z	5	U1, U2				19		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,5	S	V	Z	5	U1, U2	Z	7	U1, U2	15			8		1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,55	S	V	Z	5	U1, U2	Z	8	U1, U2		17*			5	1+P		S/V 35-40°	okap

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější						přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy	
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí			u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí					
						Z	U1, U2	U	Z	U1, U2	U									Z
45	01	BI	0,55	S	Z	Z	5	U1, U2	Z	8	U1, U2		17*			5	1+P		S/V 35-40°	okap
	02	BI	0,5	SZ	JZ	Z	5	U1, U2	Z	7	U1, U2	15*		5			1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,65	SZ		Z	5	U1, U2				30		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,5	SZ	SV	Z	5	U1, U2	Z	7		15*			8		1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,55	SZ	SV	Z	5	U1, U2	Z	6	U1, U2		17*			5	1+P		S/V 35-40°	okap
46	01	BI	0,55	SZ	JZ	Z	5	U1, U2	Z	6	U1, U2		17*		5		1+P		S/V 35-40°	okap
	02	BI	0,5	SZ	JZ	Z	5	U1, U2	Z	7		15*		5		8	1+P		S/V 35-40°	okap
	03	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	04	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	05	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,55	S		Z	5	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	okap
	07	BI	0,65	Z		Z	8	U1, U2	N	5		22			8		1+P/ 1+U			
47	01	BI	0,55	JZ	Z	Z	8	U1, U2	N	5		20			8		1+P		S/V 35-40°	štít
	02	BI	0,55	JZ		Z	8	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	štít
	03	BI	0,65	JZ		Z	8	U1, U2				20		5	8		1+P		S/V 35-40°	štít
	04	BI	0,65	JZ		Z	8	U1, U2				30		5	8		1+P		S/V 35-40°	štít
	05	BI	0,5	JV	JZ	Z	8	U1, U2	Z	8	U1, U2	17			0		1+P		S/V 35-40°	okap
	06	BI	0,5	JV		Z	8	U1, U2				17		0	5		1+P		S/V 35-40°	okap
	07	BI	0,55	JV		Z	8	U1, U2				22L* 18P*		12			1+P/ 1+U			
48	01	BI	0,55	SZ	JZ	Z	5	U1, U2	Z	5		20		5			2+0		P	
	02	BI	0,5	SZ		N	5							0*	5		1+p		S/V 35-40°	okap*
	03	BI	0,5	SV		N	5							5	0*		1+p		S/V 35-40°	okap*
	04	BI	0,5	SV		N	5							0*	5		1+p		S/V 35-40°	okap*
	05	BI	0,5	JV		N	5							5	0*		1+p		S/V 35-40°	okap*
	06	BI	0,55	JV	JZ	Z	8	U1, U2	Z	5*		17			5		1+P		S/V 35-40°	štít
49	01	BI	0,55	SZ	JZ	Z	5	U1, U2	Z	5		20		5			1+P		S/V 35-40°	štít
	02	BI	0,5	SZ		N	5							0*	5		1+p		S/V 35-40°	okap*

blok	identifikační číslo pozemku	využití územního plánu	min. koeficient zeleně	vstupní průčelí	další uliční průčelí	stavební čáry vnější						přípustné umístění stavby hlavní na pozemku od hranice sousedního pozemku				max. podlažnost hlavní budovy	min. podlažnost hlavní budovy	druh a sklon střechy	doporučená orientace střechy		
						u vstupního průčelí			u dalšího uličního průčelí			u vstupního průčelí	u dalšího uličního průčelí	u vstupního průčelí						u dalšího uličního průčelí	
	03	BI	0,5	SV		N	5						5	0*			1+p		S/V 35-40°	okap*	
	04	BI	0,5	SV		N	5						0*	5			1+p		S/V 35-40°	okap*	
	05	BI	0,5	JV		N	5						5	0*			1+p		S/V 35-40°	okap*	
	06	BI	0,5	JV	JZ	Z	8	U1, U2	Z	5		17					2+0		P		

Pod tabulku se přidává bod:

+ od zadní hranice oplocení (viz výkres)