

LOKALITA KASÁRNA

JHOVÝCHODNÍ PŘEDPOLÍ

- LEGENDA:**
- 07 KZ=0,3
 - 35
 - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE S VYZNAČENÍM CELKOVÉ ŠÍŘKY V METRECH
 - OBYTNÁ ULICE S VYZNAČENÍM CELKOVÉ ŠÍŘKY V METRECH (S DOPROVODNOU ZELENÍ)
 - PÁTEŘNÍ KOMUNIKACE DOPROVÁZENÉ LINOVOU ZELENÍ S VYZNAČENÍM MIN. ŠÍŘEK KORIDORU V METRECH
 - PLOCHY VHDNÉ PRO NÍZKOU ZELENĚ
 - PLOCHY VHDNÉ PRO VYSOKOU ZELENĚ
 - KORIDORY PĚŠÍCH EVENT, CYKLISTICKÝCH A TURISTICKÝCH TRAS DOPROVÁZENÝCH LINOVOU ZELENÍ S VYZNAČENÍM MIN. ŠÍŘEK KORIDORU V METRECH
 - DŮLEŽITÁ STROMOŘADÍ
 - DŮLEŽITÝ PRŮHLÉD NA CENTRUM MĚSTA
 - VÝZNAMNÉ ÚROVNĚ PŘECHODY PRO PĚŠÍ, CYLISTY
 - VĚTŠÍ PARKOVACÍ PLOCHY
 - ZARÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (V-VODOJEMY, K-KANALIZACE, B-ELEKTRO)
 - ZASTÁVKY BUS S DOCHÁZKOVOU VZDÁLENOSTÍ DO 80M.
 - PRŮCHODY ZÁSTAVBOU
 - DOPRAVNÍ PRAHY NA ZAČÁTKÁCH ZKLIDNĚNÝCH KOMUNIKACÍ (OBYTNÉ ULICE A.T.D.)
 - DĚTSKÁ HRŠTĚ
 - VÝTVARNÁ DÍLA

- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA**
- ZVLÁŠTĚ VÝZNAMNÁ PRŮČELÍ
 - STAVEBNÍ ČÁRA ZÁVAZNÁ (SE SPECIFIKACÍ ÚLÉV V TEXT. ČÁSTI)
 - STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ
 - DOMINANTNÍ OBJEKTY
 - PŘÍPUSTNÉ UMÍSTĚNÍ HLAVNÍ BUDOVY NA POZEMKU
 - BUDOVA S PLOCHOU STŘECHOU
 - OBJEKT S PLOCHOU STŘECHOU A USTUPJÍCÍM PODLAŽÍM
 - OBJEKT SE SEDLOVOU STŘECHOU S VYZNAČENOU ORIENTACÍ HLAVNÍHO HRÉBENE
 - ČÁST ULIČNÍ ČÁRY VHDNÁ PRO VJEZD NA POZEMEK ŠIPKA OZNAČUJE NEJVHDNĚJŠÍ POLOHU ↗ - pozice alternativa vjezdu
 - VÝZNAMNÉ KOMPOZIČNÍ OSY
 - PANORAMATICKÉ VÝHLÉDY
- FUNKČNÍ ČLENĚNÍ:**
- OC OBYTNÉ ÚZEMÍ S INDIVIDUÁLNÍM BYLENÍM V BODNÝCH DOMECH
 - OV OBYTNÉ ÚZEMÍ S BYLENÍM V BYTOVÝCH DOMECH
 - SP ZARÍZENÍ PRO SPORT, REKREACI A VOLNÝ CESTOVNÍ RUCH
 - TV PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
 - TP PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY, ULIČNÍ ZELENĚ (VÝZNAMNÁ)
 - TTZ NÍZKÁ ZELENĚ, LOUKY, PASTVINY

- LEGENDA:**
- VÝSTUPNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ Z PLATNÉHO ÚPn.SÚ**
- OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKACE II.TŘ. - 15m oboustranné od osy vozovky
 - OCHRANNÉ PÁSMO ČOV - 150m od hrany pozemku (předpokládá se stažení na 100m od technologji)
 - OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN 22kV - 2x 10m (stanovena příř. r. 2001)
 - HRANICE CHLÚ A DOBÝVACÍHO PROSTORU (tačin)
 - TRASA RRT (rychlo nad terzem)
- VÝSTUPNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ Z PLATNÉHO ÚPn.SÚ**
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOJEMU - 50m
- VÝSTUPNÍ LIMITY**
- VEDENÍ PŘÍVADĚČE ÚŽITKOVÉ VODY S OCHRANNÝM PÁSMEM (V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ SE JEDNÁ O PŘELOŽKU)
- PODKRES:**
- CYKLOTURISTICKÁ TRASA
 - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - VRSTEVNICE
 - OSTATNÍ PLOCHY A PRVKY MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

KADAŇ
REGULAČNÍ PLÁN
JV PŘEDPOLÍ MĚSTA

OBJEDNATEL: MĚSTO KADAŇ
 ZPRACOVATEL: ING.ARCH.IVAN KAPLAN
 Vinohradská 156
 130 00, Praha 3

ČÁST: NÁVRH	ČÍSLO VÝKRESU: Hlavní výkres	ČÍSLO: 2
ZPRACOVATEL: ING.ARCH.IVAN KAPLAN	ING.ARCH.PAVEL KROČÁK	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1:1000	DATAUM: 10/2006	PAVÁ:
8 m	25 m	50 m