

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÁ PLOCHA

STAV NÁVRH

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ

-  ZP ZELENĚ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
-  DS DOPRAVA SILNIČNÍ
-  DD DOPRAVA DRAŽNÍ
-  VT VÝROBA TĚŽKÁ A ENERGETIKA
-  VD VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
-  WU VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
-  AL TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
-  AP ORNÁ PŮDA
-  LU LESNÍ VŠEOBECNÉ
-  MU.p SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
-  XX.p SPECIFICKÉ JINÉ - POPÍLKOVISTĚ

OSTATNÍ

-  VYMEZENÍ A OZNAČENÍ PLOCHY SE SPECIFICKOU REGULACÍ
-  PLOCHA ASANACE ASA1 (DLE ŽÚR)

ÚSES

-  LBK LOKÁLNÍ BIODORIDOR (stav)
-  LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (stav)

KORIDORY

-  KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ Z NADRAŽENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
-  KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  SILNICE I. TŘÍDY
-  SILNICE III. TŘÍDY
-  MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
-  VLEČKA
-  ŽELEZNIČNÍ TRASA CELOSTÁTNÍ
-  ZASTÁVKA, NÁDRAŽÍ
-  ZASTÁVKA MHD A MEZIMĚSTSKÉ DOPRAVY
-  TURISTICKÁ TRASA
-  CYKLOSTEZKA, CYKLOTRASA
-  DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST (500 m)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

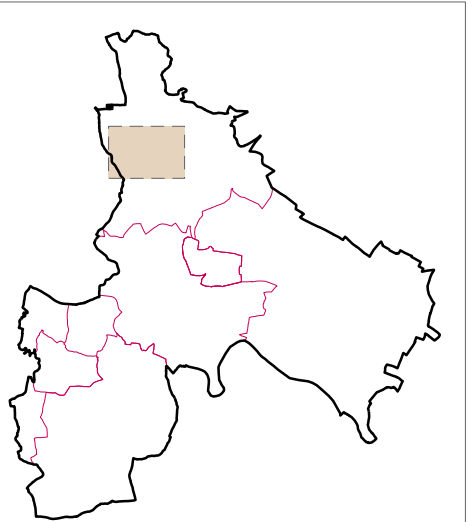
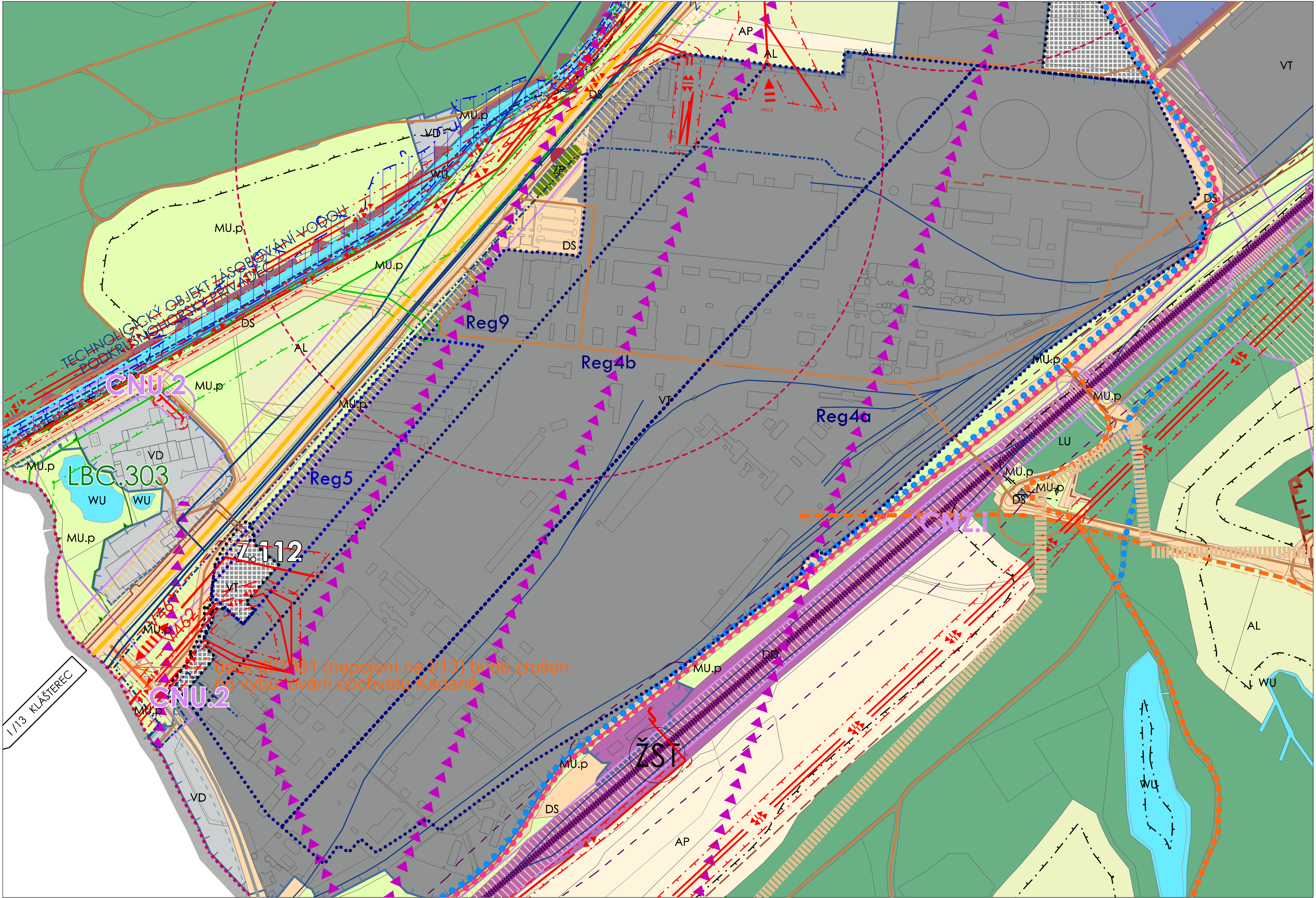
-  VODOVOD - PŘÍVADĚČ PITNÉ VODY
-  PŘÍVADĚČ TECHNOLOGICKÉ VODY
-  DÁLKOVÝ PÁSOVÝ DOPRAVNÍK
-  VEDENÍ PLYNOVODU VTL
-  VRCHNÍ VEDENÍ 22 kV
-  VRCHNÍ VEDENÍ 110 kV
-  VRCHNÍ VEDENÍ 400 kV
-  HORKOVOD
-  RR TRASY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-  DOBÝVACÍ PROSTOR
-  CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
-  ODVAL, VÝSYPKA, ODKALIŠTĚ
-  ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
-  AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
-  OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE I. TŘ. (50 m OD OSY KOMUNIKACE)
-  OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘ. (15 m OD OSY KOMUNIKACE)
-  OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI
-  BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU VTL
-  OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ
-  VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA

Celé správní území obce je ve vymezeném území radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



Záznam o účinnosti	
Správní orgán, který změnu územního plánu vydal	Zastupitelstvo města Kadaně
Datum nabytí účinnosti změny územního plánu	24.7.2026
Jméno, příjmení, funkce podpis oprávněné osoby pořizovatele	Ing. Lenka Kášová vedoucí odboru regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče MěÚ v Kadaně
Otisk úředního razítka	



KADAŇ

12. ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNAVATEL : MĚSTO KADAŇ
POŘIZOVATEL : ORRÚPPP MÚ KADAŇ
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
VINOHRADSKÁ 156, PRAHA 3, 130 00
AUTORSKÝ TÝM : DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN
ING. KATEŘINA JELÍNKOVÁ
ING. ARCH. KLÁRA VÁCHALOVÁ



ODŮVODNĚNÍ

OBSAH VÝKRESU : KOORDINAČNÍ VÝKRES		Č. VÝKRESU : 01
ZPRACOVALI : DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. KATEŘINA JELÍNKOVÁ ING. ARCH. KLÁRA VÁCHALOVÁ	PARÉ :	
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000 100 m	DATUM : IV/2026 300 m	