

Obecní úřad Rokle

Rokle, 432 01 Kadaň

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Rokle vydává ve smyslu § 59 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

vymezení zastavěného území obce Rokle

Na území obce Rokle je vymezeno ke dni 7. května 2007 dle § 58 odst. 1 a 2 stavebního zákona zastavěné území. Zastavěné území je vymezeno v příloze č. 1 (grafická část) a v příloze č. 2 (textová část) tohoto opatření obecné povahy, které jsou jeho nedílnou součástí.

Toto vymezení zastavěného území je platné do vydání územního plánu.

Úplné znění opatření obecné povahy bude po jeho vydání uloženo na Obecním úřadu Rokle, Městském úřadu Kadaň, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče a na Městském úřadu Kadaň, stavebním úřadu.

ODŮVODNĚNÍ

Obec Rokle požádala 17. dubna 2007 úřad územního plánování – Městský úřad Kadaň, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) stavebního zákona o vymezení zastavěného území. Úřad územního plánování v souladu s § 58 stavebního zákona vyznamenal zastavěné území obce Rokle a v souladu s § 59 odst. 3 stavebního zákona svolal dne 18. června 2007 místní schůzku za účasti dotčené obce a dotčených orgánů, které se konalo 10. července 2007. Písemné koordinované stanovisko příslušných dotčených orgánů ze dne 1. srpna 2007 vyjádřilo souhlas s vymezením zastavěného území, a proto nebylo třeba tento návrh upravovat.

V souladu s ustanovením části šesté správního řádu byl návrh tohoto opatření obecné povahy zveřejněn po dobu 30 dnů tj. od 27. srpna 2007 do 27. září 2007 na úředních deskách Městského úřadu Kadaň (vyvěšeno - 10. 8. 2007) a Obecního úřadu Rokle (vyvěšeno - 10. 8. 2007). Návrh opatření obecné povahy byl zveřejněn také na elektronické úřední desce Městského úřadu Kadaň a Obecního úřadu Rokle. Do znění návrhu opatření obecné povahy bylo možno nahlédnout na úřadu územního plánování – Městském úřadu Kadaň, odboru regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče, Mírové náměstí 1, Kadaň, kancelář č. 12 a na Obecním úřadu Rokle. Zároveň bylo po stejnou dobu jak na úředních deskách, tak na úředních elektronických deskách zveřejněno oznámení o návrhu opatření obecné povahy spolu s výzvou k uplatnění připomínek a námitek k tomuto návrhu. Pro podání písemných námitek a připomínek k návrhu opatření obecné povahy byla stanovena lhůta do 27. září 2007. Žádné připomínky a námítky nebyly uplatněny, a proto nebylo třeba návrh upravovat.

Návrh zastavěného území je v souladu s § 58 odst. 1 a 2. Na území obce Rokle se vymezuje zastavěné území pro k. ú. Rokle:

část obce Rokle – II zastavěná území
část obce Hradec – V zastavěných území
část obce Želina – VI zastavěných území
část obce Nová Víska u Rokle - I zastavěné území
část obce Krásný Dvoreček - II zastavěná území.

Hranice zastavěného území tvoří čára vedená po hranici parcel, ve výjimečných případech ji tvoří spojnice lomových bodů stávajících hranic nebo bodů na těchto hranicích. Do zastavěných území jsou zahrnuty pozemky v intravilánu s výjimkou pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy a dále pozemky vně intravilánu, a to zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, ostatní veřejná prostranství.


Vymezení zastavěného území nabývá účinnosti dnem doručení veřejnou vyhláškou, tj. 15. dnem po vyvěšení na úřední desce.

Poučení o odvolání:

Proti vymezení zastavěného území formou opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Příloha:

- č. 1 grafická část vymezení zastavěného území obce Rokle (7 map)
- č. 2 textová část vymezení zastavěného území obce Rokle


.....
Hana Jungwirthová
místostarostka obce


.....
Dana Marešová
starostka obce

KYVĚŠENO : 29. 11. 2004
JEDNOTO : 13. 12. 2004

