

Vyhodnocení došlých stanovisek dotčených orgánů k veřejnému projednání Změny č. 4 územního plánu Vejprty konaného dne 21. 7. 2025

dle § 94 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění

Poř. číslo	Dotčený orgán	Číslo jednací ze dne	Obsah stanoviska	Vyhodnocení pořizovatele
1.	Agentura ochrany přírody a krajiny, pracoviště Karlovy Vary, Závodu míru 725/16, Karlovy Vary	Č.j.SR/0436/SL/2025-2 ze dne 24.6.2025	K změně č. 4, Územního plánu Vejprty, tak jak je vyvěšen v elektronické podobě na stránkách Městského úřadu Kadaň, nemáme z hlediska našich kompetencí připomínek. Obsahem změny územního plánu je jeho převedení do jednotného standardu. Změna není v rozporu se zájmy ochrany přírody v daném území v rámci působnosti AOPK ČR.	<i>Na vědomí. Bez připomínek.</i>
2.	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem	Č.j. KUUK/091018/2025 spis. zn. KUUK/090083/2025/2 ze dne 25.6.2025	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako dotčený orgán ve věcech silnic II. a III. třídy v souladu s ust. § 40 odst. 3 písm. f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s návrhem změny č. 4 Územního plánu Vejprty bez připomínek. Změna č. 4 Územního plánu Vejprty nenavrhuje žádné změny v síti silnic II. a III. třídy.	<i>Na vědomí. Bez připomínek.</i>
3.	Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy II, Bělohorská 1338/18, Ústí nad Labem	Č.j.: MZP/2025/220/1594 spis. zn.: ZN/MZP/2025/220/194 ze dne 27.6.2025	Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II obdrželo dne 23.06.2025 od Městského úřadu Kadaň v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) „Oznámení společného jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty“ s žádostí o stanovisko. Zákonné zmocnění Ministerstva životního prostředí vyjadřovat se k územně plánovací dokumentaci (dále jen „ÚPD“) vyplývá z požadavků § 94 odst. 3 stavebního zákona a z požadavků § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), konkrétně z těch jeho částí, které se vztahují k ochraně a využití nerostného bohatství a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o geologických pracích“). Oprávněnost těchto požadavků a povinnost orgánů územního plánování a zpracovatelů ÚPD řídit se jimi v příslušné územně plánovací dokumentaci je stanovena v § 15 odst. 1 horního zákona a v § 13 odst. 1 zákona o geologických pracích. <u>K výše uvedenému návrhu změny č. 4 zaujímá ministerstvo následující stanovisko:</u> Z hlediska ochrany výhradních ložisek nerostných surovin a horninového prostředí Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II upozorňuje na výskyt	<i>Na vědomí. Bez připomínek.</i>

			poddolovaných území: České Hamry 2 č. 697, Vejprty-Nové Zvolání č. 715, Vejprty č. 730 (viz. https://mapy.geology.cz/udaje_o_uzemi/). Ministerstvo současně sděluje, že toto stanovisko nenahrazuje ostatní správní akty ministerstva, stejně jako ostatních dotčených orgánů státní správy, vydávané dle příslušných právních předpisů.	
4.	Krajská veterinární správa státní veterinární správy pro Ústecký kraj, Sebzínská 38, Ústí nad Labem	Č.j.: SVS/2025/0979 21 ze dne 3.7.2025	Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Ústecký kraj jako správní orgán místně a věcně příslušný podle § 47 odst. 4 a § 49 odst. 1 písm. j) zákona č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „správní orgán“), ve věci uplatnění stanoviska k projednání návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty na základě oznámení, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto stanovisko: Správní orgán nemá námitky k návrhu na vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty. O d ů v o d n ě n í Správní orgán obdržel dne 23. 06. 2025 výzvu k uplatnění stanoviska k návrhu na vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty. Na základě tohoto podání správní orgán prostudoval obsah doručené výzvy k uplatnění stanoviska k návrhu na vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty a následně bylo Krajskou veterinární správou Státní veterinární správy pro Ústecký kraj vydáno stanovisko č. j. SVS/2025/097921 k výzvě k uplatnění stanoviska k návrhu na vyhodnocení připomínek. Vzhledem ke skutečnosti, že v uvedeném návrhu na vyhodnocení připomínek nejsou dotčeny žádné subjekty, které jsou pod státním veterinárním dozorem, nemá Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Ústecký kraj námitky k obsahu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty.	Na vědomí. Bez připomínek.
5.	Obvodní báňský úřad pro území Ústeckého kraje, U města Chersonu 14297, Most	SBS 34952/2025/OB Ú-04 ze dne 9.7.2025	Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého (dále též „OBÚ“) jako dotčený orgán podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „horní zákon“), obdržel dne 28. 3. 2025 oznámení, o projednání územního plánu v souladu s § 94 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), a vydává v souladu s ustanovením § 54 stavebního zákona s o u h l a s n é s t a n o v i s k o ke změně č. 4 územního plánu Vejprty podle ustanovení § 94 stavebního zákona.	Na vědomí. Bez připomínek.

			Odůvodnění: OBÚ jako dotčený orgán při pořízení územního plánu vyhodnotil předložený návrh změny č. 4 územního plánu Vejprty pro společné jednání ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 horního zákona z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství. Na základě tohoto vyhodnocení s předloženým návrhem souhlasí, ale upozorňuje, že chráněné ložiskové území (dále jen „CHLÚ“) České Hamry u Vejprty ev.č. 17160000 bylo rozhodnutím MŽP č.j. MZP/2024/220/1906 změněno.	
6.	Ministerstvo obrany, Sekce majetková odbor ochrany státních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, Praha 6	Č.j.: 669949/2025- 1322 spis. zn. 194927/2025- 1322-OÚZPHA ze dne 22.7.2025	Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková Ministerstva obrany, v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 27/2024 - Zabezpečení územního plánování v působnosti MO, vydává ve smyslu § 94 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona souhlasné stanovisko k předložené územně plánovací dokumentaci. Odůvodnění: Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu. Dotčený orgán neshledal rozpor mezi návrhem funkčního využití ploch a zájmy MO na zajišťování obrany a bezpečnosti státu a nemá k řešení ÚPD připomínky. V posuzované ÚPD jsou respektovány a zapracovány zájmy Ministerstva obrany v souladu s uplatněnými požadavky MO k návrhu zadání ÚPD.	Na vědomí. Bez připomínek.
7.	Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem Moskevská 1531/15, Ústí nad Labem	Č.j.:KHSUL 33417/2025 sp.zn. S-KHSUL 29235/2025 ze dne 23.7.2025	Na základě oznámení doručeného Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS UL“), dne 24. 6. 2025, zaevidovaného pod č.j. KHSUL 29235/2025, zaslaného Městským úřadem Kadaň, Odborem regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče, konání společného jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty (dále jen „návrh“), posoudila KHS UL, věcně a místně příslušná podle ust. § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), návrh. Po zhodnocení souladu návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS UL dle ustanovení § 94 odst. 3 stavební zákon, toto stanovisko:	Na vědomí. Bez připomínek.

			S návrhem orgán ochrany veřejného zdraví souhlasí . Obsahem návrhu je pouze převedení územního plánu do jednotného standardu.	
8.	Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí , Mírové náměstí 1, Kadaň	Č.j.:MUKK-29130/2025 ze dne 25.7.2025	Městský úřad Kadaň, odbor životního prostředí, jako místně a věcně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, ochrana ovzduší, ochrana zemědělského půdního fondu, ochrany přírody a vodního a lesního hospodářství podle příslušných právních předpisů, na základě předložených podkladů dává toto souhrnné vyjádření: <u>Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (Ing. Michal Smetánka):</u> Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o převod územního plánu do jednotného standardu a neobsahuje žádnou věcnou změnu, souhlasíme bez připomínek <u>Ostatní složky životního prostředí bez připomínek.</u>	<i>Na vědomí. Bez připomínek.</i>
9.	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství , Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem	Č.j.:KUUK/109106/2025 spis.zn.KUUK/090084/2025/2/UP-079 ze dne 28.7.2025	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 23. 6. 2025 od Městského úřadu Kadaň, oznámení o společném jednání o návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty, konaného dne 21. 7. 2025. Ve věci vydáváme následující stanoviska: Ochrana ovzduší Vyřizuje: Ing. Jana Zajícová / 475 657 439, e-mail: zajicova.j@kr-ustecky.cz Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, nemá k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty – společné jednání - z hlediska ochrany ovzduší připomínky. Krajský úřad Ústeckého kraje upozorňuje na povinnost plnění imisních limitů pro ochranu zdraví lidí dle přílohy č. 1 zákona. Tento požadavek má přímou vazbu na využití území pro průmyslové a zemědělské účely (rozvojové lokality). Dále sdělujeme, že novelou zákona o ochraně ovzduší č. 42/2025 Sb. byly zavedeny ustanovením § 12a minimální vzdálenosti mezi stacionárním zdrojem a stanovenými plochami vymezenými v územním plánu. Specifikace minimálních vzdáleností je zatím předmětem návrhu novely prováděcího právního předpisu, tj. vyhlášky č. 415/2012 Sb., v platném znění, nicméně je potřeba s nimi v rámci územního plánování do budoucna počítat. Veškeré změny územního plánu musí být v souladu s Programem zlepšování kvality ovzduší zóna Severozápad – CZ04: aktualizace k roku 2024, který byl vyhlášen ve Věstníku Ministerstva životního prostředí - č.j. MZP/2024/080/209, květen 2024 – částka 4.	<i>Na vědomí. Bez připomínek.</i> <i>Změna územního plánu se týká pouze překlopení stávajícího územního plánu do jednotného standardu dle platné legislativy. Neobsahuje žádnou věcnou změnu.</i>

		Ochrana přírody a krajiny Vyřizuje: Ing. Kristýna Horvátová / 475 657 879, e-mail: horvatova.k@kr-ustecky.cz Jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 77a odst. 4 písm. z) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen ZOPK), ke společnému jednání o návrhu změny č. 4 ÚP Vejprty sdělujeme: Jako orgán věcně a místně příslušný dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) ZOPK, vydává krajský úřad dle § 45i odst. 1 ZOPK následující stanovisko: Předložený návrh na pořízení změny územního plánu nebude mít samostatně ani ve spojení s jinými významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje. Odůvodnění: změna územního plánu je pořizována výhradně z důvodu povinnosti převedení územně plánovací dokumentace na jednotný standard dle § 59 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. V rámci změny nedojde k žádným změnám funkčního využití území. U této pouze administrativní změny je možné vyloučit vliv na lokality soustavy Natura 2000 v působnosti Krajského úřadu Ústeckého kraje. Ochrana zemědělského půdního fondu Vyřizuje: Ing. Martina Müllerová / 475 657 912, e-mail: mullerova.m@kr-ustecky.cz Krajský úřad Ústeckého kraje, jako dotčený orgán z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle § 17a písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), uvádí následující: Vzhledem k tomu, že návrhem změny č. 4 územního plánu Vejprty nedojde k dotčení pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu, nemáme k návrhu připomínky. Státní správa lesů Vyřizuje: Ondřej Vohánka, DiS / 475 657 913, e-mail: vohanka.o@kr-ustecky.cz Krajský úřad Ústeckého kraje v souladu s § 48a odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) není příslušným orgánem státní správy lesů k vydání stanoviska k návrhu změny č. 4 ÚP Vejprty – společné jednání, neboť návrh neumisťuje na pozemky určené k plnění funkcí lesa sportovní nebo rekreační stavby. Prevence závažných havárií Vyřizuje: Ing. Veronika Dařílková / 475 657 165, e-mail: darilkova.v@kr-ustecky.cz V daném území se nenachází žádný objekt zařazený do skupiny A nebo B dle zákona č.	
--	--	---	--

			224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, v platném znění. Z výše uvedeného důvodu nejsme dotčeným správním úřadem. Posuzování vlivů na životní prostředí Vyřizuje: Bc. Zuzana Pfeiferová / 475 657 856, e-mail: pfeiferova.z@kr-ustecky.cz Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydal k návrhu na pořízení změny č. 1 územního plánu Mašřov samostatné stanovisko ze dne 06.06.2023, spisová značka KUUK/074254/2023/ZPZ/SEA, č. j. KUUK/084899/2023/ZPZ/Pfe, s výsledkem – „změnu územního plánu Vejprty“ není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí. Návrh změny č. 4 územního plánu Vejprty pro společné jednání převádí územní plán do jednotného standardu. Návrh změny č. 4 územního plánu Vejprty pro společné jednání nestanoví rámec pro umístění záměrů podléhajících posouzení a po jeho důkladném prostudování nebyla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí (SEA).	
9a.	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem	Č.j.:KUUK/1164 71/2025 spis.zn.KUUK/0 90084/2025/3 ze dne 12.8.2025	Krajský úřad Ústeckého kraje jako příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) vydává podle § 70 správního řádu opravu zřejmých nesprávností v písemném vyhotovení vyjádření k záměru Návrh změny č. 4 územního plánu Vejprty – společné jednání ze dne 28.07.2025, spisová značka KUUK/090084/2025/2 /UP-079, č. j. KUUK/109106/2025, usnesením. Text zřejmé nesprávnosti • „pořízení změny č. 1 územního plánu Mašřov“ se nahrazuje textem • „pořízení změny č. 1 územního plánu Vejprty“ Ostatní text zůstává bez změn. ODŮVODNĚNÍ Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal dne 28.07.2025 vyjádření k záměru Návrh změny č. 4 územního plánu Vejprty – společné jednání, žadatel Městský úřad Kadaň, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, spisová značka KUUK/090084/2025/2/UP-079, č. j. KUUK/109106/2025. Při kontrole vyjádření žadatel upozornil krajský úřad, že uvedený název předmětné obce je chybný a požádal o opravu.	Na vědomí. Bez připomínek

			Krajský úřad Ústeckého kraje z moci úřední vydává toto usnesení dle § 70 správního řádu, kterým opravuje zřejmou nesprávnost v písemném vyhotovení vyjádření.	
10.	Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, Praha 1	Č.j.: MPO 78155/2025 spis. zn. MPO 65262/2025 ze dne 23.6.2025	Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 94 odst. 3 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, uplatňujeme k výše uvedenému toto stanovisko: S projednaným návrhem změny č. 4 Územního plánu Vejprty souhlasíme bez připomínek. ODŮVODNĚNÍ Předmětem změny územního plánu je převedení územního plánu do jednotného formátu. Stávající lokality změn územního plánu respektují plochu chráněného ložiskového území České Hamry u Vejprty stanoveného na výhradním ložisku fluorit – barytové suroviny Kovářská. Návrh změny územního plánu respektuje ustanovení § 15 odst. 1 horního zákona.	<i>Na vědomí. Bez připomínek</i>
11.	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem	Č.j. KUUK/137377/ 2025 spis. zn. KUUK/090082/ 2025/3 ze dne 25.9.2025	Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen KÚ ÚK UPS), obdržel dne 08.09.2025 žádost o vydání stanoviska podle § 101 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, k návrhu změny č. 4 územního plánu Vejprty (dále jen návrh změny), včetně obdržených stanovisek uplatněných v rámci společného jednání. Připomínky v řízení uplatněny nebyly. Návrh změny pro posouzení podle § 101 odst. 2 stavebního zákona je vystaven v národním geoportálu územního plánování. Veřejné projednání se uskutečnilo dne 21.07.2025. Pro město Vejprty pořizuje návrh změny v souladu s § 25 stavebního zákona Městský úřad Kadaň, odbor regionálního rozvoje, územního plánování a památkové péče - úřad územního plánování. Projektantem posuzované územně plánovací dokumentace (dále jen ÚPD) je Mgr. Ing. arch. Zdeněk Černý (CKA 03575, ICO 10454730) - urbanistický ateliér Architekti Černí, Záhořského 885, 152 00 Praha 5. Návrh změny převádí územní plán do jednotného standardu územně plánovací dokumentace dle § 59 stavebního zákona, bez jakýchkoliv věcných změn územního plánu. Změnou je aktualizováno zastavěné území obce. <u>KÚ ÚK UPS posoudil návrh změny z hledisek uvedených v § 101 odst. 2 stavebního zákona a sděluje následující:</u> • Z hlediska zajištění koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy:	<i>Do návrhu změny územního plánu bude zapracována změna č. 8 PÚR, schválená vládou dne 27.8. 2025.</i>

			Návrh změny zajišťuje návaznost na území sousedních obcí – viz výkres širších vztahů; v textové části odůvodnění návrhu změny je způsob řešení zdůvodněn. Žádná ze sousedních obcí neuplatnila k návrhu změny písemné připomínky. <u>KÚ ÚK UPS konstatuje, že koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy je zajištěna.</u> • Z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 01.03.2025 (dále jen PÚR): Jelikož návrh změny mění pouze terminologii a upravuje ploch s rozdílným způsobem využití podle stavebního zákona a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, i dokumentace územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění, a neobsahuje věcnou změnu územního plánu, nemá změna vliv na naplnění celostátních priorit - v odůvodnění návrhu změny je toto vyhodnoceno. Město je dle PÚR zařazeno do specifických oblastí SOB9, ve které se projevuje problém ohrožení suchem, SOB6 – Krušné hory – návrh změny nebude mít vliv na naplnění úkolů plynoucích z tohoto zařazení - v odůvodnění návrhu změny je toto vyhodnoceno. KÚ ÚK UPS upozorňuje, že dne 27.8.2025 schválila vláda <u>změnu č. 8 PÚR</u>, která by měla být <u>závazná od 1.10.2025</u>. Před vydáním změny ÚP je nutné tuto skutečnost zapracovat do odůvodnění návrhu změny. <u>KÚ ÚK UPS konstatuje, že návrh změny je v souladu s PÚR.</u> Z hlediska Územního rozvojového plánu (dále jen ÚRP) KÚ ÚK UPS uvádí, že první ÚRP vydala podle § 20 písm. e) stavebního zákona Vláda ČR usnesením č. 581 dne 28. 8. 2024, dne 29 10 2024 nabyt účinnosti. S ohledem na § 319 odst. 5 stavebního zákona se na první ÚRP ustanovení o závaznosti ÚPD ve smyslu § 73 odst. 2 a 3 stavebního zákona nepoužijí, tzn. soulad navrhované změny ÚP s prvním ÚRP se nevyhodnocuje, neboť jeho obsahem jsou nepřezkoumatelné záměry dopravní a technické infrastruktury, ÚSES nadregionálního významu a veřejně prospěšné stavby apod., které jsou již zpřesněné v ZÚR ÚK. V odůvodnění návrhu změny je tato informace uvedena. • Z hlediska Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění účinném od 31.12.2024 (dále jen ZÚR):	
--	--	--	---	--

		ZÚR stanovily <u>krajské priority</u> územního plánování Ústeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území. Obec je součástí zpřesněné specifické oblasti republikového významu SOB6 - Krušné hory. ZÚR stanovily v kap. 5. úkoly pro upřesnění územních podmínek ochrany rozvoje přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území kraje. ZÚR vymezily krajinné celky KC7a — Krušné hory – náhorní plošiny a KC7b – Krušné hory -svahy, vrcholy a hluboká údolí, do kterých město spadá, a stanovily dílčí kroky k naplňování cílových kvalit krajiny - v odůvodnění návrhu změny je uvedeno, že převedení do jednotného standardu nebude mít vliv na soulad územního plánu se ZÚR. KÚ ÚK UPS souhlasí, že návrh změny je v souladu se ZÚR, neboť územní plán věcně nemění. <u>KÚ ÚK UPS konstatuje, že návrh změny je v souladu se ZÚR.</u> KÚ ÚK UPS konstatuje, že v souladu s § 101 odst. 2 stavebního zákona lze pokračovat v pořizování změny č. 4 územního plánu Vejprty.	
--	--	---	--